



MAISON DE L'AVENIR COMMINGES PYRÉNÉES



Se former ici pour travailler ici ! Un projet proposant un lieu à la fois hybride, décloisonné et innovant.



DÉFI

Comment l'innovation sociale peut-elle répondre à des enjeux de développement économique et solidaire d'un territoire rural ?



STRUCTURATION

Association Loi 1901



TYPE DE PROJET DE COOPÉRATION

Pôle de coopération et tiers-lieu : 5 associations collaborent pour animer un lieu d'expérimentation et d'innovation sociale au plus près des habitants du territoire.



DESCRIPTION DU PROJET

La Maison de l'Avenir développe une offre de services portée par ses membres : accompagnement à la création d'entreprise, couveuse d'activités, formations, accompagnement emploi, IAE... Le projet a pour objectif d'adjoindre à ces activités de nouveaux services pour le territoire, à travers la création d'un tiers-lieu au cœur du quartier prioritaire de Saint-Gaudens :

- Espaces de coworking et de télétravail : pour trouver un lieu professionnel et un réseau encourageant l'échange et l'initiative ;
- Fablab et bricothèque : pour s'initier aux nouvelles technologies, apprendre à réparer et à créer ;
- Coopérative d'activités et d'emploi (CAE) : pour proposer aux porteurs de projet un statut d'entrepreneur salarié ;
- Organisation d'événements autour de valeurs communes : développement durable, ESS, émancipation et autonomisation des personnes (accélérateur de projets, ateliers do-it-yourself, petit-déj thématiques...).



TERRITOIRE

Pays Comminges Pyrénées
(Sud de la Haute-Garonne)



CHIFFRES CLÉS

37 salariés sur les 5 structures membres
plus de **2.5 M** de chiffre d'affaires cumulé

4 rencontres par an autour de thèmes liés à l'ESS
(habitat, entrepreneuriat social, éco circulaire..)





LE PROJET DE COOPÉRATION EN PRATIQUES

- **LA COOPÉRATION** : démarche participative avec la mise en place de rencontres mensuelles des partenaires privés et publics, l'organisation d'un comité de pilotage semestriel, la réalisation d'ateliers afin de co-construire le projet avec l'ensemble de ses membres.
- **L'ANCRAGE TERRITORIAL** : implantation et fort ancrage de l'ensemble des structures et des salariés membres du projet, volonté d'inscrire le projet dans la politique de la ville de Saint-Gaudens (le tiers-lieu se situera sur le quartier prioritaire), développement et renforcement des circuits de proximité professionnels.
- **LE MODÈLE ÉCONOMIQUE** : développement d'un modèle hybride, relevant à la fois de financements et de partenariats avec les acteurs publics (réponse à des besoins du territoire) et de ressources privées du fait de l'activité du projet.

ÉTAPES DU PROJET

- 2012** premières réunions entre les acteurs
- 2014** présentation publique du projet, démarrage études de faisabilité
- 2015** création de l'association, mise en place d'ateliers, candidature AAP PTCE
- 2016** maîtrise d'ouvrage de la communauté de communes et étude du projet immobilier

LEVIERS

- Le modèle économique pérenne des 5 associations porteuses du projet
- L'inscription du projet dans une politique publique : le Contrat de Ville de Saint-Gaudens
- Les habitudes de coopération développées depuis de nombreuses années par les membres

FREINS

- Le manque de personnel spécifiquement dédié au développement du projet
- Des besoins de financement pour l'animation et le développement du projet (ingénierie)



PERSPECTIVES DE DÉVELOPPEMENT

L'EPCI se porte maître d'ouvrage pour le bâtiment (ouverture prévue en 2018). En attendant, le projet se poursuit autour de plusieurs axes : maîtrise d'ouvrage, enrichissement du projet avec la mise en place d'un programme d'action, faisabilité de la CAE, renforcement des partenariats autour du projet...



PARTENAIRES

MEMBRES

- Afidel
- BGE Sud Ouest
- MJC du Saint-Gaudinois
- Jardins du Comminges
- GESTES

TECHNIQUES

- Comité technique du Contrat de Ville
- CRESS Midi-Pyrénées
- Réseau des Tiers-lieux

FINANCEURS

- Direccte Occitanie
- Région Occitanie
- Communauté de Communes du Saint-Gaudinois
- Ville de Saint-Gaudens
- Conseil Départemental de la Haute-Garonne
- Agence nationale pour la cohésion sociale et l'égalité des chances



CONTACT

Contact : Julie TALBOT, Chargée de mission
Adresse : 1, rue de l'Avenir, 31800 Saint-Gaud
Mail : contact@maisondelavenir.eu
Tél : 05 62 00 90 25
Site Web : www.maisondelavenir.eu